



**PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.**

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(SWZ)**

**DLA PRZETARGU NA**

**PEŁNIENIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD REALIZACJĄ ROBÓT  
BUDOWLANYCH W RAMACH ZADANIA PN. ZAPROJEKTOWANIE  
I WYKONANIE ROBÓT PRZEBUDOWY SIECI TRAKCYJNEJ NA LINII  
KOLEJOWEJ NR 62 NA ODCINKU TUNEL – WOLBROM W RAMACH  
PROJEKTU „UDROŻNIENIE PODSTAWOWYCH CIĄGÓW  
WYWOZOWYCH Z GÓRNEGO ŚLĄSKA” – „PRACE NA LINIACH  
KOLEJOWYCH NR 62, 660 NA ODCINKU TUNEL – BUKOWNO –  
SOSNOWIEC PŁD.- ETAP II”**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)**

## **SPIS TREŚCI**

<b>INFORMACJE PODSTAWOWE.....</b>	<b>3</b>
1.1.    Informacje o zamówieniu .....	3
<b>2.        ZAŁOŻENIA .....</b>	<b>3</b>
2.1.    Język .....	3
2.2.    Cel zamówienia .....	3
2.3.    Dokumentacja Zamawiającego .....	5
2.4.    Lokalizacja obiektów .....	6
<b>3.        WYMAGANIA .....</b>	<b>6</b>
3.1.    Skład Personelu .....	6
3.2.    Wymagane kwalifikacje i doświadczenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego .....	6
3.3.    Czas świadczenia Usługi Personelu .....	7
<b>4.        OBOWIĄZKI WYKONAWCY .....</b>	<b>7</b>
4.1.    Ogólne obowiązki Wykonawcy .....	7
<b>Załącznik nr 1 – Wzór dokumentu ZASADY WSPÓŁPRACY INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO Z ZAMAWIAJĄCYM.....</b>	<b>14</b>

## INFORMACJE PODSTAWOWE

### 1.1. Informacje o zamówieniu

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie Usługi w zakresie nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych z doświadczeniem w zakresie sieci trakcyjnych nad realizacją zadania pn.: Zaprojektowanie i wykonanie robót przebudowy sieci trakcyjnej na linii kolejowej nr 62 na odcinku Tunel – Wolbrom w ramach projektu „Udrożnienie podstawowych ciągów wywozowych z Górnego Śląska” - „Prace na liniach kolejowych nr 62, 660 na odcinku Tunel – Bukowno – Sosnowiec Płd. - Etap II”.

### Wykaz pojęć i skrótów

- 1) **Dokumenty Wykonawcy Robót** – w rozumieniu określonym w Kontrakcie budowlanym;;
- 2) **Nadzór Autorski** – podmiot wskazany przez Zamawiającego wykonujący obowiązki zgodnie art. 20 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo Budowlane oraz wynikające z zawartej umowy na Nadzór Autorski;
- 3) **Operat Kołaudacyjny** - zbiór dokumentów budowy, przygotowanych przez Wykonawcę Robót w celu ich przekazania Zamawiającemu, stanowiący podstawę odbioru i oceny zgodności wykonanych Robót z dokumentacją projektową;
- 4) **OT** - dowód księgowy przyjęcia nowego środka trwałego;
- 5) **PFU** – Program Funkcjonalno-Użytkowy;
- 6) **Plac budowy** – teren, przeznaczony do prowadzenia Robót wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy;
- 7) **STWiORB** – Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- 8) **Wykonawca/Inspektor nadzoru inwestorskiego** - podmiot, który świadczył usługi w zakresie pełnienia kontroli i nadzoru nad Zadaniem inwestycyjnym przed Wykonawcą robót budowlanych

**Pozostałe pojęcia lub określenia użyte w OPZ, a pisane wielką literą, należy rozumieć tak, jak zostały zdefiniowane w Umowie.**

Usługa świadczona będzie dla projektowania i realizacji Robót.

## 2. ZAŁOŻENIA

### 2.1. Język

Językiem Umowy oraz Językiem komunikacji codziennej jest język polski.

### 2.2. Cel zamówienia

2.2.1 Celem niniejszego zamówienia jest zarządzanie i sprawowanie nadzoru nad realizacją Zadania inwestycyjnego, w szczególności:

a) Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych z doświadczeniem w zakresie kolejowej sieci trakcyjnej zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane oraz Umową dotyczącą zadania inwestycyjnego pn. *Zaprojektowanie i wykonanie robót przebudowy sieci trakcyjnej na linii kolejowej nr 62 na odcinku Tunel – Wolbrom w ramach projektu „Udrożnienie podstawowych ciągów wywozowych z Górnego Śląska” - „Prace na liniach kolejowych nr 62, 660 na odcinku Tunel – Bukowno – Sosnowiec Płd. - Etap II”* w tym:

- Wykonywanie kontroli budowy ze szczególnym uwzględnieniem zgodności robót z obowiązującą dokumentacją projektową, przepisami prawa powszechnie obowiązującego, decyzjami administracyjnymi – a także nadzór nad jakością prowadzonych robót, stosowania odpowiedniej technologii i materiałów,
- Prowadzenie na bieżąco dziennika budowy,
- Udział w naradach z postępu prac (radach budowy), komisjach i innych spotkaniach,
- Przewodniczenie komisji odbioru technicznego oraz udział w komisjach odbioru robót ulegających zakryciu, komisji odbioru eksploatacyjnego i komisji odbioru końcowego,
- Opiniowanie zmian do dokumentacji projektowej, zmian w technologii prowadzenia robót oraz konsultowanie kwestii technicznych i pomoc w rozwiązywaniu problemów technicznych zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
- Opiniowanie zmian o charakterze technicznym w ramach Umowy,
- Zatwierdzanie wniosków materiałowych,
- Nadzór nad pracami rozbiórkowymi – udział w komisjach kwalifikacyjnych materiałów z odzysku oraz złomu,
- Przygotowanie kompletnej dokumentacji finansowo – technicznego dotyczącej rozliczenia nakładów inwestycyjnych na środki trwałe (tzw. karty OT), uzgodnienie tych dokumentów z właściwym Zakładem Linii Kolejowych, przyporządkowanie nakładów do środków trwałych i przekazanie dokumentów OT do rozliczenia,
- Akceptacja wykonanych robót pod kątem fakturowania Wykonawcy robót budowlanych.

2.2.2. Zakres Zadania inwestycyjnego, nad którym Wykonawca będzie świadczył Usługę Zarządzania i sprawowania nadzoru obejmuje w szczególności:

Kontrakt- planowany do realizacji w systemie Projektuj i Buduj:

„Zaprojektowanie i wykonanie robót przebudowy sieci trakcyjnej na linii kolejowej nr 62 na odcinku Tunel - Wolbrom” w ramach projektu „Udrożnienie podstawowych ciągów wywozowych z Górnego Śląska” - „Prace na liniach kolejowych nr 62, 660 na odcinku Tunel – Bukowno – Sosnowiec Płd.- Etap II”:

a) dokumentacji projektowej, w tym m.in.:

- koncepcji projektowej;

- dokumentacji stanowiącej materiały do uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych;
- opracowanie projektu wykonawczego;
- opracowanie rozwiązań technicznych z uwzględnieniem procedur TSI;
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- uzyskanie pozwolenia na użytkowanie;
- geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
- opracowanie operatu kolaudacyjnego wraz z dokumentacją powykonawczą;
- przeprowadzenie certyfikacji wraz z uzyskaniem dopuszczeń do eksploatacji podsystemów strukturalnych (jeżeli będą wymagane), zgodnie z ustawą z dnia 28 marca 2003 o transporcie kolejowym (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1984 z późn. zm.);

b) realizacji Robót polegających na budowie i przebudowie infrastruktury kolejowej w branżach:

- sieć trakcyjna 3 kV DC,
- układ zasilania sieci trakcyjnej,

Przedmiotem zadania inwestycyjnego jest zaprojektowanie oraz wykonanie robót przebudowy sieci trakcyjnej na dwutorowej linii kolejowej nr 62 na odcinku od km 2,288 do km 6,681 oraz od km 9,120 do km 14,282 w torze nr 1, od km 2,280 do km 6,681 oraz od km 9,120 do km 16,675 w torze nr 2.

Całość przedmiotu zadania inwestycyjnego obejmuje wykonanie:

- 1) dokumentacji projektowej niezbędnej do prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych i uzyskania dla niej wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, warunków, decyzji i pozwoleń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia;
- 2) wszystkich robót budowlanych zgodnie z zakresem zadania inwestycyjnego na podstawie opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, o której mowa w ww. pkt 1, oraz wszystkich robót przygotowawczych niezbędnych do wykonania zakresu Umowy oraz wykonania wszelkich czynności wymaganych Prawem;
- 3) przeprowadzenie oceny zgodności każdego podsystemu strukturalnego objętego zakresem zadania inwestycyjnego na każdym etapie (projektowania, budowy i końcowych prób podsystemu).

Zamawiający przewiduje udzielenie temu samemu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług w zakresie pełnienia nadzoru inwestorskiego w branży elektroenergetycznej i przygotowania dokumentacji OT na przebudowę sieci trakcyjnej na linii kolejowej nr 62 Tunel – Sosnowiec Płd. wraz z opracowaniem dokumentacji i pozyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych.

### **2.3. Dokumentacja Zamawiającego**

W terminie nie dłuższym niż 7 dni od momentu rozpoczęcia świadczenia Usługi przez Wykonawcę, Zamawiający na czas realizacji Usługi prześle w wersji elektronicznej Wykonawcy dokumenty będące w posiadaniu Zamawiającego, a dotyczące realizacji Usługi.

## 2.4 Lokalizacja obiektów

Zakres Robót objęty zamówieniem znajduje się na obszarze działania PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Krakowie.

Linia kolejowa nr 62 od km 2,280 do km 16,675 zlokalizowana jest na terenie województwa małopolskiego w powiecie miechowskim, na terenach gmin Charsznica i Gołcza.

## 3. WYMAGANIA

### 3.1. Skład Personelu

W całym okresie realizacji Umowy, Wykonawca zapewni dostępność poniżej wymienionego Personelu, niezbędnego do właściwej i sprawnej realizacji Usługi.

#### Zamówienie obejmuje:

##### 1. Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie:

##### 1.1. Sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych z doświadczeniem w zakresie sieci trakcyjnych

Przy realizacji zadania „Zaprojektowanie i wykonanie robót przebudowy sieci trakcyjnej na linii kolejowej nr 62 na odcinku Tunel – Wolbrom” w ramach projektu „Udrożnienie podstawowych ciągów wywozowych z Górnego Śląska” - „Prace na liniach kolejowych nr 62, 660 na odcinku Tunel – Bukowno – Sosnowiec Płd. - Etap II” .

### 3.2. Wymagane kwalifikacje i doświadczenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego

1	Nazwa stanowiska	Inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych z doświadczeniem w zakresie kolejowej sieci trakcyjnej
	Wymagane minimalne kwalifikacje i doświadczenie:	<p>1 osoba – Inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych posiadający aktualne uprawnienia budowlane w wymienionej specjalności oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do izby inżynierów budownictwa.</p> <p>Inspektor powinien ponadto udokumentować posiadanie minimum 2 letniego doświadczenia w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru lub/i kierownika robót w wymienionej specjalności, w tym minimum 1 rok w projektach związanych z budową, przebudową, remontem lub utrzymaniem kolejowej sieci trakcyjnej.</p>

Przez ww. uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji

zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm).

W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z [2025 poz. 1783](#) z późn.zm), osoby wyznaczone do realizacji Zamówienia posiadają uprawnienia budowlane, wyszczególnione wyżej jeżeli:

- nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych w danej specjalności, oraz

- posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych (Dz. U. z [2025 poz. 1783](#) z późn.zm).

Stosownie do art. 12 ust. 7 Ustawy Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi m.in. wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę. Zgodnie z art. 12a ww. Ustawy, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

Zespół Inspektora nadzoru inwestorskiego jest zobowiązany do zapoznania się z obowiązującymi wymaganiami w zakresie bezpieczeństwa pracy i ochrony przeciwpożarowej zawartymi w przepisach ogólnie obowiązujących oraz w instrukcjach PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w odniesieniu do prac wykonywanych na terenie Zamawiającego i zobowiązany jest do ich przestrzegania.

### **3.3. Czas świadczenia Usługi Personelu**

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić pracę Personelu w taki sposób, aby zachować ciągłość realizacji wszystkich obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy, w celu realizacji Zadania inwestycyjnego zgodnie z zatwierdzonym HRF. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest dostosować swój czas pracy do czasu pracy Wykonawcy Robót, w szczególności w zakresie niezbędnym do bieżącego nadzorowania wykonywanych Robót.

Okres Realizacji obejmuje świadczenie Usługi przez okres 14 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.

## **4. OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

### **4.1. Ogólne obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać przepisów obowiązującego prawa, w tym przepisów obowiązujących w okresie wykonywania Usługi.

2. Wykonawca jest zobowiązany stosować i egzekwować od Wykonawcy Robót obowiązujące Regulacje Zamawiającego, które znajdują się na stronie internetowej Zamawiającego [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl) w zakładce „Klienci i kontrahenci” oraz na platformie zakupowej Zamawiającego w katalogu „Inne dokumenty odniesienia”.
3. Wykonawca jest zobowiązany świadczyć Usługę z należytą starannością, zgodnie z najlepszą praktyką zawodową i doświadczeniem oraz w zakresie swojej kompetencji. Wykonawca odpowiada za wszystkie podmioty, przy pomocy których wykonuje zobowiązania wynikające z Umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany działać na rzecz Zamawiającego w okresie realizacji Usługi.
5. Wykonawca jest zobowiązany do przejęcia nadzoru nad realizowaną częścią Projektu od Inżyniera tymczasowego (jeżeli taki będzie ustanowiony) i w razie zakończenia świadczenia Usługi przekazać obowiązki podmiotowi wskazanemu przez Zamawiającego.
6. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej okoliczności, która mogłaby stanowić przeszkodę lub zagrożenie w prawidłowej realizacji Zadania inwestycyjnego wraz z określeniem wpływu na harmonogram i termin zakończenia Kontraktu budowlanego nie później jednak niż w terminie 7 Dni od wystąpienia takiej okoliczności.
7. Wykonawca podczas pełnienia swoich obowiązków nie będzie bez wcześniejszej zgody Zamawiającego ujawniał faktów, informacji, czy danych dotyczących Umowy i Projektu.
8. Wykonawca jest zobowiązany nie angażować się w jakąkolwiek działalność pozostającą w konflikcie z jego zobowiązaniami wobec Zamawiającego wynikającymi z Umowy.
9. Wykonawca oraz wszystkie podmioty, przy pomocy których wykonuje zobowiązania wynikające z Umowy, zobowiązani są wstrzymać się od wszelkich zachowań sprzecznych z interesem Zamawiającego lub mogących mieć negatywny wpływ na należyte wykonanie Umowy.
10. Wykonawca jest zobowiązany działać w najlepszej wierze w stosunku do Zamawiającego oraz ujawniać Zamawiającemu wszelkie możliwości konfliktu interesów, poprzez bezzwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących wpłynąć na jakość świadczonej Usługi.
11. Wykonawca zobowiązany jest działać zgodnie z przepisami obowiązującego prawa krajowego i wspólnotowego, a także Regulacjami Zamawiającego i wytycznymi w zakresie kwalifikowania wydatków.
12. Usługa Inspektora nadzoru inwestorskiego będzie obejmować czynności przypisane Inspektorowi w Umowie na nadzór oraz Kontrakcie budowlanym w terminach tam wskazanych oraz w oparciu o kodeks cywilny.
13. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia nadzoru inwestorskiego nad wszystkimi pracami projektowymi i Robotami objętymi Kontraktem budowlanym w pełnym zakresie obowiązków wynikających z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane.
14. Wykonawca oraz jego personel zobowiązani są przy realizacji Usługi przestrzegać wszystkich mających zastosowanie przepisów bezpieczeństwa, w tym Regulacji Zamawiającego zamieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl)



w zakładce „Klienci i kontrahenci” oraz na platformie zakupowej Zamawiającego w katalogu „Inne dokumenty odniesienia”, w szczególności Instrukcji „Zasady bezpieczeństwa pracy obowiązujące na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. podczas wykonywania prac inwestycyjnych, utrzymaniowych, remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych - lbh-105” (wraz z załącznikami), z wyłączeniem wskazanym w WU § 10 ust. 2.

15. Egzekwowanie umieszczenia tablic informacyjnych i pamiątkowych na terenie realizowanych Robót oraz kontrola ich zgodności z wymaganiami Prawa budowlanego i wymaganiami Instytucji Współfinansujących.

#### **4.1.1. Obowiązki w zakresie zarządzania Zadaniem inwestycyjnym**

1. Wykonawca ma obowiązek nadzorować roboty w branży sieć trakcyjna nad Zadaniem inwestycyjnym realizowanym w ramach Projektu pn. *„Zaprojektowanie i wykonanie robót przebudowy sieci trakcyjnej na linii kolejowej nr 62 na odcinku Tunel - Wolbrom” w ramach projektu „Udrożnienie podstawowych ciągów wywozowych z Górnego Śląska” - „Prace na liniach kolejowych nr 62, 660 na odcinku Tunel – Bukowno – Sosnowiec Płd.- Etap II”* Wykonawca przejmuje wszystkie obowiązki związane z Zarządzaniem Kontraktem budowlanym, z zastrzeżeniem uprawnień Zamawiającego wskazanych w Umowie.
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie jest uprawniony samodzielnie zwolnić Wykonawcy Robót z jakichkolwiek obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z Warunków Kontraktu.
3. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego przed wydaniem rozstrzygnięcia, które miałyby skutkować zaciągnięciem zobowiązania w imieniu i na rzecz Zamawiającego. W przypadku braku akceptacji rozstrzygnięcia przez Zamawiającego, polecenie Wykonawcy wydane dla Wykonawcy Robót, mające na celu zaciągnięcie zobowiązania w imieniu i na rzecz Zamawiającego, nie rodzi skutków prawnych. A w przypadku gdyby takie skutki wywołało, Wykonawca zwolni Zamawiającego z wszelkich roszczeń wynikających z tego faktu.
4. W przypadku uznania, że zachodzą przesłanki do udzielenia zamówienia podobnego lub w przypadku uznania, iż zachodzą przesłanki do zmiany umowy umożliwiające powierzenia Wykonawcy Robót realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych, Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego o konieczności udzielenia takiego zamówienia lub o konieczności dokonania stosownej zmiany umowy. Do informacji Wykonawca zobowiązany jest dołączyć uzasadnienie faktyczne i prawne możliwości udzielenia zamówienia podobnego lub dokonania zmiany umowy, analizę i ocenę ich wpływu na Kontrakt budowlany, opis przedmiotu zamówienia oraz wycenę zamówień podobnych w formie uzgodnionej z Zamawiającym. Sposób postępowania przy robotach nieprzewidzianych w Kontrakcie budowlanym opisano dodatkowo w załączniku nr 1 do OPZ.
5. Wykonawca jest zobowiązany do:
  - a) uczestnictwa, co najmniej:
    - comiesięcznych (w zależności do potrzeb) porad dotyczących postępu Robót dla Kontraktu (rady budowy/narady koordynacyjne).

- Rada budowy lub narada koordynacyjna odbywa się z udziałem Inspektora nadzoru inwestorskiego, Wykonawcy Robót, Zamawiającego oraz innych zaproszonych osób,
- w powoływanych komisjach/spotkaniach z Wykonawcą robót, Zamawiającym lub innymi podmiotami biorącymi udział w procesie inwestycyjnym.
6. Wykonawca jest zobowiązany do wystawiania wszelkich niezbędnych dokumentów związanych z realizacją Kontraktu, wymaganych przez Zamawiającego;
  7. Wykonawca jest zobowiązany do Weryfikacji i opiniowania dokumentacji powykonawczej w tym Operatów Kolaudacyjnych;
  8. Wykonawca zobowiązany jest do:
    - zarządzania dokumentacją rzeczowo-finansową tj. potwierdzania wartości zrealizowanych Robót;
    - Rozliczenia Kontraktu w przypadku jego rozwiązania/odstąpienia od Umowy na Roboty wraz z przeprowadzeniem inwentaryzacji umożliwiającej rozliczenie dotychczas wykonanych Robót i wyłonienie nowego Wykonawcy Robót w zakresie nadzorowanej branży. Prowadzenia bieżącego nadzoru nad Kontraktem i aktualizowania szacowanej końcowej wartości Kontraktu w zakresie branży która polega nadzorowi;
    - Monitorowania rozliczenia wynagrodzenia warunkowego (kwoty warunkowej) ustanowionego w Umowie na Roboty wraz z ewidencjonowaniem wszystkich dokumentów służących do jego rozliczenia;
    - Sporządzania dokumentów stanowiących podstawę do rozliczenia nakładów na wybudowane i przebudowane środki trwałe oraz do wystawienia dokumentów OT pozwalających na dokonanie zmian w ewidencji środków trwałych Zamawiającego;
  9. Inspektor nadzoru inwestorskiego ma obowiązek niezwłocznie przekazać Zamawiającemu informację o każdym przypadku wykonywania Robót przez niezgłoszonego podwykonawcę Wykonawcy Robót wykonującego prace na Kontrakcie;
  10. Identyfikowania i informowania Zamawiającego o zagrożeniu sytuacją nienależytego lub nieterminowego wykonania zobowiązań Umowy na Roboty przez Wykonawcę Robót
  11. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest zobowiązany do niezwłocznego (nie później niż w ciągu **2 dni roboczych** od powzięcia informacji) powiadomienia Zamawiającego o wszelkich uwagach technicznych Wykonawcy Robót oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego, a stanem faktycznym terenu budowy.
  12. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 Umowy jest zobowiązany do wykonywania obowiązków wynikających z Umowy w przypadku występowania robót dodatkowych lub podobnych które mogą wynosić 20% zamówienia podstawowego.

#### **4.1.2. Obowiązki w zakresie opiniowania i koordynacji dokumentacji projektowej**

Inspektor nadzoru inwestorskiego w zakresie opiniowania i koordynacji prac projektowych jest zobowiązany w szczególności do:

1. Bieżącego dokonywania, w miarę postępu prac projektowych, weryfikacji oraz akceptacji Dokumentów Wykonawcy Robót sporządzanych przez Wykonawcę Robót, zgodnie z Umową, postanowieniami §14 Umowy na Roboty, wymaganiami określonymi w Programie Funkcjonalno – Użytkowym oraz obowiązującymi Regulacjami Zamawiającego i uzyskanymi decyzjami administracyjnymi;

2. Weryfikacji rozwiązań projektowych z punktu widzenia technicznego i ekonomicznego, biorąc pod uwagę przyszłą eksploatację i utrzymanie linii kolejowej;
3. Weryfikacji pozostałych Dokumentów Wykonawców Robót wymienionych w Programie Funkcjonalno – Użytkowym w trakcie realizacji Kontraktu;
4. Czynnego udziału w posiedzeniach ZOD;
5. Opiniowania podczas realizacji Robót wszystkich zmian w dokumentacji i specyfikacjach, które będą podlegać zatwierdzeniu przez Zamawiającego;
6. Weryfikacji dokumentacji powykonawczej w świetle dokumentacji projektowej i Specyfikacji (SWZ i STWiORB), w celu sprawdzenia wzajemnej zgodności i kompletności składających się na tę dokumentację opracowań;
7. Weryfikacji kompletności z punktu widzenia realizacji całości Robót dokumentów, pozwoleń i rysunków, za dostarczenie których odpowiedzialny jest Zamawiający;
8. Wskazania problemów mogących powstać w trakcie realizacji Robót i ewentualnych roszczeń Wykonawcy Robót wynikających z dokumentacji projektowej i Specyfikacji (SWZ i STWiORB) oraz proponowania zmian i niezbędnych działań, mających na celu rozwiązanie zidentyfikowanych problemów;

Obowiązki niniejsze obowiązują również przy wystąpieniu Zadań dodatkowych.

Przebieg prac projektowych oraz wyniki weryfikacji dokumentacji projektowej Wykonawca przedstawi Zamawiającemu.

#### **4.1.3. Obowiązki w zakresie analizy postępu Robót i nadzoru nad Robotami**

Inspektor nadzoru inwestorskiego w zakresie analizy postępu Robót i nadzoru nad Robotami jest zobowiązany w szczególności do:

1. Egzekwowania HRF w zakresie nadzorowanej branży;
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie jest uprawniony do akceptowania HRF, który przekracza wynikający z Kontraktu budowlanego termin jego realizacji i wynagrodzenie Wykonawcy Robót;
3. Udział w trakcie wszelkich odbiorów technicznych, eksploatacyjnych, częściowych i końcowych;
4. Dokonywania inspekcji Placu budowy oraz przeprowadzenia szczegółowej weryfikacji pod kątem zgodności stanu istniejącego z dokumentacją projektową i Specyfikacjami (SWZ i STWiORB);
5. Monitorowania postępu Robót zgodnie z zatwierdzonym i obowiązującym HRF i informowania Zamawiającego o przypadkach, gdy postęp Robót nie przebiega według HRF, lub istnieje zagrożenie opóźnienia w stosunku do zatwierdzonego HRF wraz ze wskazaniem wpływu na harmonogram i termin zakończenia Kontraktu budowlanego oraz wskazaniem wszystkich środków, które Inspektor nadzoru inwestorskiego zamierza podjąć względem Wykonawcy Robót w celu zaradzenia zaistniałej sytuacji;
6. Informowania Zamawiającego o wszystkich problemach, zagrożeniach i barierach inwestycyjnych wraz ze wskazaniem wpływu na HRF i termin zakończenia Kontraktu budowlanego oraz informowania o podejmowanych przez Wykonawcę Robót działaniach zapobiegawczych dla ich przezwyciężenia;
7. Wydawania, zgodnie ze swoimi uprawnieniami, Wykonawcom Robót poleceń podjęcia odpowiednich kroków dla zapewnienia wymaganego postępu Robót.

#### **4.1.4. Obowiązki w zakresie dokonywania odbiorów**

Inspektor nadzoru inwestorskiego w zakresie dokonywania odbiorów jest zobowiązany w szczególności do:

1. Dokonywania odbiorów prac projektowych, Robót i dokumentacji powykonawczej łącznie ze sprawdzeniem poprawności ich wykonania zgodnie z mową na Roboty.
2. Dokonywania odbiorów jakościowych materiałów przeznaczonych do wbudowania zgodnie z Umową na roboty.
3. Dokonywania odbiorów Robót zanikających i ulegających zakryciu i odbiorów częściowych, organizowania i uczestniczenia w wykonywaniu w odbiorów eksploatacyjnych, końcowych i ostatecznych, z udziałem i w uzgodnieniu z użytkownikiem (Zakładem Linii Kolejowych) oraz Zamawiającym;
4. Weryfikacji przygotowanych przez Wykonawców Robót dokumentów odpowiadających wymaganiom Prawa budowlanego i/lub Umowy na roboty.
5. Weryfikacji przygotowanych dla Zamawiającego dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę oraz dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie;
6. Weryfikacja dokumentacji odbiorowej wraz z wskazaniem ewentualnych wad w stosunku do zapisów realizowanej Umowy na roboty;
7. Sprawdzenia i potwierdzenia gotowości obiektu do dokonania przez Zamawiającego komisyjnego odbioru eksploatacyjnego, końcowego i ostatecznego (po usunięciu zgłoszonych wad i usterek) wraz z przygotowaniem wszelkich niezbędnych dokumentów;
8. Dokonania końcowego rozliczenia Umowy na roboty.

#### **4.1.5. Obowiązki w zakresie bezpieczeństwa**

Inspektor nadzoru inwestorskiego w zakresie bezpieczeństwa jest zobowiązany w szczególności do:

1. Nadzoru nad przestrzeganiem przez Wykonawcę Robót zasad bezpieczeństwa ruchu kolejowego (określonych w przepisach prawa powszechnie obowiązującego oraz Regulacjach Zamawiającego), BHP oraz ustaleń planu BIOZ;
2. Egzekwowanie usunięcia nieprawidłowości zagrażających życiu i zdrowiu ludzkiemu podczas prowadzonych prac danego projektu.
3. Egzekwowanie przestrzegania i stosowania przez Wykonawcę robót instrukcji Ibh-105.
4. Nadzoru nad zgodnością przebiegu Zadania inwestycyjnego z zapisami procedur Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem, w szczególności SMS-PW-09, SMS-PW-10, SMS-PW-11, SMS-PW-12 oraz SMS-PW-17, oraz nad przestrzeganiem przez Wykonawcę Robót procedur bezpieczeństwa określonych w Regulacjach Zamawiającego i umowach zawartych przez Zamawiającego z Wykonawcą Robót, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w ww. zakresie – niezwłocznego informowania Zamawiającego i inicjowania działań korygujących;
5. Nadzoru nad realizacją przez Wykonawcę Robót procesu monitorowania środków kontroli ryzyka zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1078/2012 z dnia 16 listopada 2012 r. w sprawie wspólnej metody oceny bezpieczeństwa

w odniesieniu do monitorowania, która ma być stosowana przez przedsiębiorstwa kolejowe i zarządców infrastruktury po otrzymaniu certyfikatu bezpieczeństwa lub autoryzacji bezpieczeństwa oraz przez podmioty odpowiedzialne za utrzymanie;

6. Zapewnienia wzajemnej wymiany pomiędzy Wykonawcą Robót oraz z Zamawiającym wszelkich informacji dotyczących bezpieczeństwa wynikających ze stosowania procesu monitorowania, w szczególności o zidentyfikowanych zagrożeniach, oraz podejmowania działań mających na celu eliminację tych zagrożeń, a przynajmniej ograniczenie ryzyka ich wystąpienia;
7. Udziału na polecenie Zamawiającego w komisji i sprawowania nadzoru nad opracowaniem Regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu w czasie wykonywania Robót;
8. Nadzoru nad przekazaniem przez Wykonawcę Robót kompletu wymaganej dokumentacji po zakończeniu Robót (lub poszczególnych faz/etapów Robót) niezbędnej do wprowadzenia zmian do Regulaminu technicznego;
9. Wymagania od Wykonawcy Robót, z jednoczesnym powiadomieniem Zamawiającego, usunięcia z Placu budowy każdej osoby z Personelu Wykonawcy Robót, która nienależycie lub niedbale wykonywała swoje obowiązki, była po wpływie alkoholu lub środka odurzającego;
10. Kontroli zgodności zabezpieczenia miejsca Robót z zatwierdzonymi Regulaminami tymczasowymi prowadzenia ruchu pociągów w czasie wykonywania Robót, opracowanymi dla poszczególnych etapów Robót i faz zamknięć torów oraz projektami zabezpieczenia miejsca robót (wymagane w przypadkach wynikających z Regulacji Zamawiającego);
11. Stosowania pisemnych upomnień wobec Wykonawcy Robót w przypadku nieprzestrzegania zasad w dziedzinie bezpieczeństwa, w tym BHP (ze szczególnym uwzględnieniem Ibh-105), ze wskazaniem terminu usunięcia nieprawidłowości, aż do momentu wypełnienia przez Wykonawcę Robót wskazanego obowiązku oraz przekazywania ww. upomnień do wiadomości Zamawiającego.
12. Nadzorowania realizacji odstępstw od obowiązujących Regulacji Zamawiającego zastosowanych w projekcie oraz wynikłych na etapie realizacji Robót.

#### **4.1.6. Zadania wymagające akceptacji Zamawiającego**

Do akceptacji Zamawiającego zastrzeżone są następujące czynności Inspektora nadzoru inwestorskiego:

1. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego przed wydaniem rozstrzygnięcia, które miałyby skutkować zaciągnięciem zobowiązania w imieniu i na rzecz Zamawiającego. W przypadku braku zatwierdzenia rozstrzygnięcia przez Zamawiającego polecenie Inspektora nadzoru inwestorskiego wydane dla Wykonawcy Robót mające na celu zaciągnięcie zobowiązania w imieniu i na rzecz Zamawiającego nie rodzi skutków prawnych;
2. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego przed wydaniem rozstrzygnięcia dotyczącego roszczeń Wykonawcy Robót.

## **Załącznik nr 1 – Wzór dokumentu ZASADY WSPÓŁPRACY INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO Z ZAMAWIAJĄCYM**

### **1. Wstęp**

Zamawiający i Wykonawca zobowiązani są do realizacji zadania inwestycyjnego zgodnie z zawartą Umową. Niniejszy dokument stanowi zasady współpracy Inspektora nadzoru inwestorskiego z Zamawiającym w zakresie rozliczania Robót, środków trwałych, postępowania przy robotach nieprzewidzianych w Kontrakcie budowlanym oraz postępowania z materiałami z rozbiórek.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian do niżej przedstawianych zasad, w zależności od pojawienia się zmian przepisów, wytycznych i innych procedur obowiązujących w procesie wdrażania instrumentu finansowego.

Wprowadzenie powyższych zmian do Zasad Współpracy Inspektora nadzoru inwestorskiego z Zamawiającym nie wymaga formy aneksu do Umowy, zaś o zmianie Inspektor nadzoru inwestorskiego zostanie poinformowany pisemnie przez przedstawiciela Zamawiającego.

### **2. Dane kontaktowe**

W ramach struktury Zamawiającego:

- w zakresie realizacji inwestycji działa odpowiednio PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Południowy, Plac Matejki 12, 31-157 Kraków;
- w zakresie użytkownika działa odpowiednio PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Krakowie., Plac Matejki 12, 31-157 Kraków.

Dane kontaktowe Zamawiającego:

– .....	– .....
(imię i nazwisko)	(stanowisko)
	tel.: .....
	e-mail .....
– .....	– .....
(imię i nazwisko)	(stanowisko)
	tel.: .....
	e-mail .....

Dane kontaktowe Wykonawcy:

– .....	– .....
(imię i nazwisko)	(stanowisko)
	tel.: .....
	e-mail .....

### **3. Zezwolenie na płatność**

W ramach swoich obowiązków Inspektor nadzoru inwestorskiego opiniuje i zatwierdza dokumentację finansową zgodnie z Warunkami Kontraktu, a w szczególności z zakresem wykonanych Robót.

Podstawą dokonywania płatności dla Wykonawcy Robót są dokumenty wymienione w Warunkach Kontraktowych (tj. protokoły wykonania Robót) oraz przewidziane w przepisach i procedurach krajowych, w tym zakresie (tj. m.in. ustawa o podatku VAT).

a) Protokoły wykonania Robót

Protokoły wykonania Robót powinny być opracowane zgodnie z regulacją wewnętrzną Zamawiającego pn.: „Warunki i zasady odbiorów robót budowlanych na liniach kolejowych” oraz podpisane przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i Wykonawcę Robót.

Podstawowymi informacjami, które powinny znaleźć się na fakturach i/lub innych dokumentach są:

- numer faktury i data wystawienia faktury;
- nazwa i adres Zamawiającego;
- nazwa i adres Wykonawcy Robót;
- NIP Zamawiającego i Wykonawcy Robót (jeśli dotyczy);
- numer rachunku bankowego Wykonawcy Robót;
- nazwa i numer Kontraktu budowlanego;
- numer i data umowy o dofinansowanie;
- numer projektu oraz nazwa projektu zgodnie z umową o dofinansowanie;
- nr zamówienia SAP;
- numer Rekomendacji Zapłaty i data jej wystawienia;
- określenie wykonanych prac dokumentacja/roboty;
- data sprzedaży;
- nr aneksu (z dnia ....) – jeśli Umowa jest aneksowana.

Tryb rozliczenia Robót:

- 1) Przedstawiciele Wykonawcy Robót i Inspektor potwierdzają zgodność ze stanem faktycznym wykonania Robót podpisując Kartę Obmiaru;
- 2) Wykonawca Robót wystawia fakturę na podstawie potwierdzonego protokołu wykonania robót.

Dalsze czynności związane z zezwalaniem na płatności są realizowane na podstawie procedur własnych Zamawiającego.

#### **4. Odpowiedzialność Inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie sporządzania dokumentów OT „Przyjęcie środka trwałego”**

Rozliczenie środków trwałych odbywa się zgodnie z „Instrukcją o ewidencji środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych If-3” wprowadzoną do stosowania Uchwałą Nr 108/2023 Zarządu PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z dnia 07 lutego 2023 r.

Zamawiający po ustaleniu z Zakładem Linii Kolejowych podziału i ilości środków trwałych w budowie, przekazuje Inspektorowi nadzoru inwestorskiego wykaz środków trwałych, związanych z prowadzoną inwestycją wraz z założonymi przez Zamawiającego numerami zleceń inwestycyjnych dla każdego Kontraktu budowlanego.

Zadaniem Inspektora nadzoru inwestorskiego jest dokonywanie podziału wydatków (w uzgodnieniu z Zamawiającym, w szczególności z właściwym Zakładem Linii Kolejowych) związanych z wykonaniem Robót w danym okresie rozliczeniowym na poszczególne środki trwałe w budowie oraz wypełnienie o te informacje załącznika do faktury za wykonane Roboty.

Po zakończeniu Robót w ciągu 5 dni roboczych Inspektor nadzoru inwestorskiego przygotowuje opis, charakterystykę danego środka trwałego do dokumentu pn.: Karta charakterystyki środka trwałego”.

Charakterystyka środka trwałego musi być uzgodniona z Zakładem Linii Kolejowych, przy czym Zakład Linii Kolejowych musi otrzymać zaakceptowaną przez Inspektora nadzoru inwestorskiego dokumentację powykonawczą i kolaudat stanowiącą podstawę weryfikacji karty charakterystyki.

## **5. Kontrola materiałów i urządzeń**

### **5.1. Wymagania dotyczące sposobu postępowania z materiałami z rozbiórek i demontażu środków trwałych**

Przed rozpoczęciem Robót Zamawiający powołuje komisję kwalifikującą materiały z dokonanych rozbiórek i demontaży, będących własnością Zamawiającego, w terminie 14 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia gotowości przez Wykonawcę Robót. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest uczestniczyć w komisji kwalifikacji materiału.

Kwalifikacja materiałów zatwierdzana jest w protokole przez właściwego Dyrektora Zakładu Linii Kolejowych, a następnie protokół przekazywany jest do Inspektora nadzoru inwestorskiego i Wykonawcy Robót.

Materiał zatwierdzony w protokole Wykonawca Robót przekazuje właściwemu terytorialnie Zakładowi Linii Kolejowych na wskazane przez niego miejsce magazynowania spisując protokół zdawczo - odbiorczy.

Protokół zdawczo-odbiorczy z przekazanych materiałów przekazywany jest przez Wykonawcę Robót do Inspektora nadzoru inwestorskiego i Kierownika Kontraktu.

Na miejscu składowania, po dostarczeniu przez Wykonawcę Robót dokonuje się ostatecznej kwalifikacji materiałów. Dopuszcza się przeprowadzenie ostatecznej kwalifikacji materiałów na terenie Wykonawcy Robót.

Rodzaje i ilości odpadów, których wytwórcą jest Wykonawca Robót oraz jednostki organizacyjne Spółki zostają określone podczas ostatecznej kwalifikacji dokonanej zgodnie z Instrukcją Im-3 „Instrukcja kwalifikowania materiałów pochodzących z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.”.

Podstawą do płatności za wykonane roboty rozbiórkowe i demontażowe dla Wykonawcy Robót jest protokół zdawczo-odbiorczy z przekazanych materiałów (w przypadku rozliczenia się w całości z przekazanych materiałów w ramach realizowanego zadania).

Zasady postępowania z materiałami pozyskanymi z rozbiórek zostały przedstawione w instrukcji Im-3 „Instrukcja kwalifikowania materiałów pochodzących z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.”

## **6. Wzory dokumentów**

Integralną część Zasad Współpracy Inspektor nadzoru inwestorskiego z Zamawiającym stanowią wzory dokumentów do stosowania przez Inspektora nadzoru inwestorskiego:

**Zał. 1 – Wniosek Materiałowy**

**Zał. 2 – Środki trwałe**



### **Załącznik 3 – Lista Podwykonawców**

Zamawiający zastrzega, że ilość i treść ww. dokumentów może ulec zmianie w przypadku zmian wprowadzonych co do sposobu monitorowania i sprawozdawczości projektów finansowanych ze środków Budżetu Państwa, jak również wynikających ze zmian organizacyjnych w ramach struktur wewnętrznych Zamawiającego.

Wzory dokumentów zostaną przekazane Wykonawcy po podpisaniu umowy.

Dopuszcza się rozszerzenie listy powyższych wzorów dokumentów, jeżeli realizacja Kontraktu budowlanego tego wymaga.